



MPIRE
PROPERTIES



privado
APARTMENTS

Fațadă

Fațadă stradală ventilată (fibrociment/piatră naturală/tip alucobond), cu izolație termică care asigură cerințele actuale de izolare termică la standardele NZEB, și tencuială și vopsea decorativă exterioară albă.

Finisaje

Pardoseli living și dormitor: Parchet triplu stratificat

Pardoseli pentru hol, bucătărie și baie: gresie porțelanată, Marazzi sau similar

Pardoseală balcon / terasă: plăci ceramice de exterior

Ușă intrare apartament cu clasă de protecție antifracție (Pinum sau similar)

Uși de interior: Uși laminate (Pinum sau similar)

Pereți despărțitori din Ytong Silka cu grosimea de 12 cm sau plăci de gips-carton, după caz

Perete cortină din aluminiu Alumil sau similar

Ferestre PVC sau hibrid Rehau sau similar

Balustrade terase și logii: metalic și din sticlă laminată și securizată

Instalații

Tablouri electrice echipate cu întrerupătoare diferențiale

Poartă automată cu telecomandă la rampa auto

Sistem centralizat de încălzire cu centrală termică de bloc și distribuție către apartamente

Contorizare independentă pentru apa caldă menajeră și încălzire per apartament

Termostat mobil pentru garsoniere și apartamente cu 2 camere, termostate de cameră individuale pentru apartamente de 3+ camere

Încălzire în pardoseală + încălzire cu calorifere în băi

Sistem de aer condiționat tip split pentru dormitoare și sufragerie (GREE sau similar)

Distribuție apă rece/caldă pe țeavă PE-Xa

Sistem de WC suspendat cu rezervor încastrat, TECE sau similar

Altele

Lifturi pentru 8 persoane (OTIS sau similar)

Supraveghere video acces în imobil și parcare

Poartă auto cu telecomandă la rampa auto

Video – Interfon

Smart - control încălzire apartament

IMPORTANT: Informațiile din acest document au caracter informativ și indicativ. Lista de finisaje poate suferi modificări în funcție de disponibilitatea materialelor și de preferințele clienților. Dezvoltatorul își rezervă dreptul de a aduce ajustări pentru a asigura cele mai înalte standarde de calitate, păstrând totodată flexibilitatea în personalizarea interioarelor.